

○ 2015年8月・不動産 ○

暑中お見舞い 申し上げます

店長・佐藤 和典



お届け先によってはすでに立秋を過ぎて「残暑お見舞い」の
時季になってしまっているかもしれませんが、酷暑はこれからが
本番です。水分・塩分・栄養・休養をしっかりとって体調管理を
なさってください。

不動産売買市況に関しては購入意欲のあるお客様が多い
割りに、依然として売物件が少ない状況が続いています。
当社のホームページの掲載物件も少なめ、主に近隣の物件
をご紹介している店頭広告にも(済)マークが目立っています。

時間に余裕のある夏休み期間中に物件探しをお考えなら、
ネットでのこまめなチェックと併せて、弊社サイトの希望条件
登録をお勧めします。最新情報をいち早くメールでお知らせ
します。

希望条件登録はこちらから ➡ <http://www.bird-i.co.jp>

※誠に勝手ながら8月12日(水)より17日(月)は
夏季休業とさせていただきます。

不動産売買 海外事情

★ハワイ編★




アメリカ合衆国のハワイでは外国人にも
土地所有を認めています。その所有形態には大きく
分けて2つあります。

- ①土地所有権(単純不動産権) Fee simple
- ②借地権 Leaseholder


日本人がハワイで土地を購入する場合にはローンの
利用も可能で、エスクロー会社(政府認可の不動産
取引を管理する会社)を通して手続きをしていきます。
ハワイに不動産を所有する・・・なんて、憧れますね!

要予約 **早起きは三文の徳**
朝7時よりご案内します



灼熱の更地、熱気のこもる空家…。日中の
厳しい暑さの中、物件をじっくり見るのが大変
な季節になりました。早朝の涼しい時間帯の
ご案内を承ります。人気の物件も
朝一番でご覧になれば先手を打て
るかも知れません!
電話・メールで事前の
ご予約をお願いします。

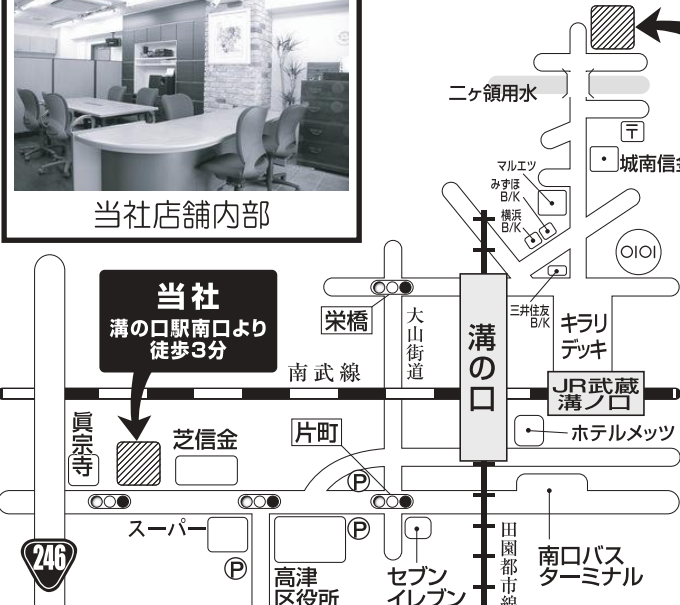
ご連絡
お待ちしております




物件買い取ります!!

近所の人に知られたくない、早期に換金したい
等々… 一般に売り出したいかたはご相談
下さい。物件の大小は問いません。お気軽に
ご連絡下さい! (秘密厳守)

お気軽にご来店下さい。
お待ちしております!



当社
溝の口駅南口より
徒歩3分

当社店舗内部

①=当社には駐車場がありません。お車で越しの際は近隣のコインパーキング
をご利用ください。ご来店中の駐車料金は当社が負担いたします。

無駄なもう 負動産は持たない!!

全国の 不動産を査定・売却!!

膨大な固定資産税
維持・管理費を払い続ける?!

価値があるのか
持っていて得なのか
それとも損なのか?!


現在弊社お取り扱い中の物件

- ・北海道網走市の土地
- ・愛知県名古屋市の土地
- ・静岡県伊東市の土地
- ・山形県の土地

査定で全国制覇!!

○ 47都道府県を査定しました!! ○

査定部長：三宅啓一



**売買
専門**

ストーンズ・グループ
株式会社 バード
神奈川県知事(1)第29023号
(公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員

〒213-0033 川崎市高津区下作延2-5-39

☎ **044-888-2240**

ホームページは最新情報を**毎日更新** <http://www.bird-i.co.jp>