

2016年10月・不動産

「不動産の秋」!?

店長・佐藤 和典



暑い暑い夏が終わり、不動産シーズンがやってきました。10月から翌年3月までの不動産の流通が最も活発になる時期の始まり、「食欲」「芸術」ならぬ「不動産の秋」です。

ここ数年は低金利が続き、購入をご希望のお客様にはとてもよい状況ですが、なにぶんにも売り物件が少ないことは何度もお知らせしたとおりです。土地、戸建、中古マンション、投資用物件を含むすべてで品薄状態です。

不動産価格は依然高止まりの様子ですが都内中心部の特に高騰したエリアでは、すでにピークを過ぎたとの情報も聞かれます。リオからオリンピック、パラリンピック旗は2020年開催地・東京に引き継がれました。すでに「期待」の時期は過ぎ、落ち着いてきたということでしょうか。

品薄・高値の状況ですが、皆さまが「不動産の秋」を満喫できるように、私どもは情報の提供やコンサルティング等、不動産売買のお手伝いをしてまいります。

お部屋の模様替えをしませんか？

壁紙を貼り替えたり、照明を付け替えたりしてお部屋の雰囲気をもっと良くしてみませんか？これから秋を迎えます。「食欲の秋」に備えて、キッチンをさらに使いやすくリフォームしたり、「芸術の秋」に備えて、趣味の部屋を造ってみたりしてはいかがでしょうか。リフォーム、増改築のご相談も承ります！



不動産の コンサルティング業務 ご依頼下さい

最近相続に関わる相談や貸家の立ち退き依頼などが増えております。ほかにも隣接する第三者所有地を購入したい、空家の調査をしてほしい、私道の持分を取得したいなど不動産に関わるご相談を不動産コンサルティング・マスターが承ります。お気軽にご相談下さい。

- 任意売却
- 隣地購入
- 空き家の調査
- 競売相談
- 敷地の分割売却
- 相続
- etc.



当社店舗外観

物件買い取ります!!

近所の人に知られたくない、早期に換金したい等々… 一般に売り出したいかたはご相談下さい。物件の大小は問いません。お気軽にご連絡下さい！（秘密厳守）

無駄なもう

負債 不動産は持たない!!

価値があるのか
持っていて得なのか
それとも損なのか!?

膨大な固定資産税
維持・管理費を払い続ける!?

全国の 不動産を査定・売却!!

査定で全国制覇!!
47都道府県を
査定しました!!

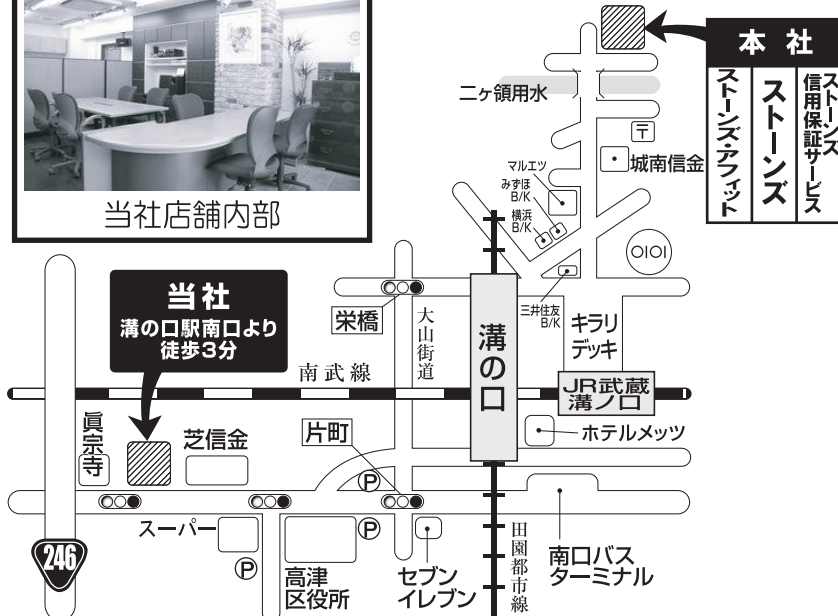


査定部長：三宅啓一

お気軽にご来店下さい。
お待ちしております！



当社店舗内部



Ⓟ=当社には駐車場がありません。お車で越しの際は近隣のコインパーキングをご利用ください。ご来店中の駐車料金は当社が負担いたします。

**売買
専門**

ストーンズ・グループ
株式会社 バード

神奈川県知事(1)第29023号
(公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員

〒213-0033 川崎市高津区下作延2-5-39

☎ **044-888-2240**

ホームページは最新情報を**毎日更新** <http://www.bird-i.co.jp>