

2016年4月・不動産

## うれしい紹介者

店長・佐藤 和典



私はそろそろ成人する年頃の子供を持つ世代です。近年、故郷の山形に住む小学校・中学校時代の同級生たちから息子・娘の進学・就職にあわせて、部屋を借りる手伝いをしてほしいと頼まれることが多くなっています。

普段は売買営業を専門にしていますが、この時季だけは旧友のために慣れない賃貸営業に勤しんでいます(笑)。

さほど親しくしていなかった同級生も人づてに私の連絡先を聞いて、頼んできてくれるのはとても嬉しいことです。

通勤・通学先にかかわらず、ほとんどの子供たちに当社の近くの部屋を借りてもらいました。当社の周りには毎年すこしづつ「山形訛り」の若者たちが増えてきています。溝の口に「リトル・山形」ができる日も近いかもしれません！

## コンサルティングします!!

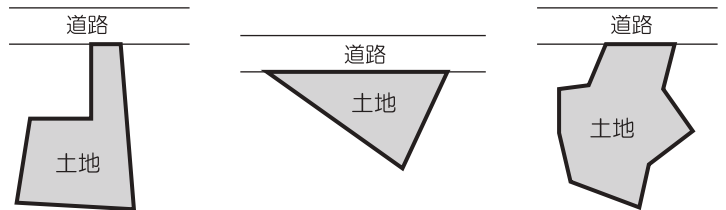


### 不動産のトラブルやお悩みの解決

隣地の全部又は一部の購入、私道持分の譲受、土地の一部売却、老朽化したアパートの建替や建替に伴う立ち退き交渉など、不動産にかかわるコンサルティング業務を承ります。

相手方との交渉、トラブル解決、煩雑な手続きの代行など、専門知識を駆使して皆さまの財産形成をサポートします。

### 狭小宅地や形のよくない土地の建築



土地にもいろいろな個性があります！  
見た目が良くなくても、その魅力を100%生かしてあげると素敵な建物が計画できるかもしれません！  
まずはお気軽にご相談ください。

## 無駄なもう 負 動産は持たない!!

価値があるのか  
持っていて得なのか  
それとも損なのか!?

膨大な固定資産税  
維持・管理費を払い続ける!?

## 全国の不動産を査定・売却!!

査定で全国制覇!!  
47都道府県を  
査定しました!!

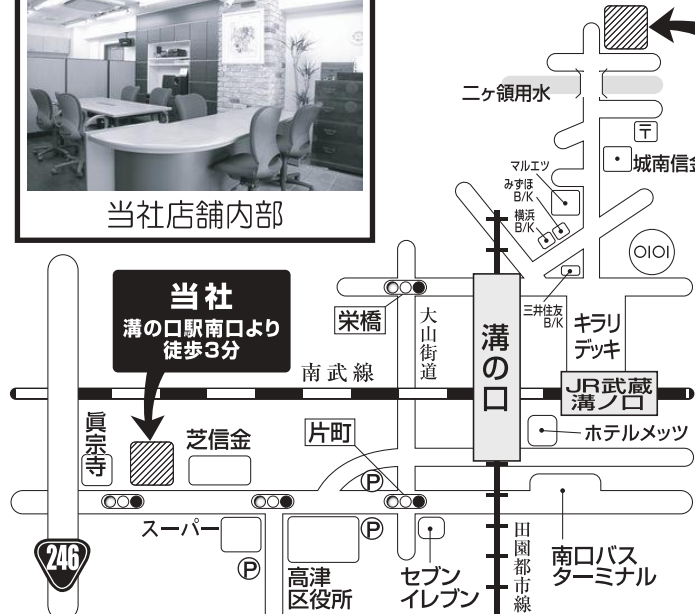


## 物件買い取ります!!

近所の人に知られたくない、早期に換金したい等々… 一般に売り出さなかつたはご相談下さい。物件の大小は問いません。お気軽にご連絡下さい! (秘密厳守)



お気軽にご来店下さい。  
お待ちしております!



②=当社には駐車場がありません。お車でのお越しの際は近隣のコインパーキングをご利用ください。ご来店中の駐車料金は当社が負担いたします。

売買  
専門

ストーンズ・グループ  
株式会社 バード

神奈川県知事(1)第29023号  
(公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員

〒213-0033 川崎市高津区下作延2-5-39

☎ 044-888-2240

ホームページは最新情報を毎日更新 <http://www.bird-i.co.jp>