

NEW! オーナーチェンジ マンション

小田急線 生田駅徒歩4分

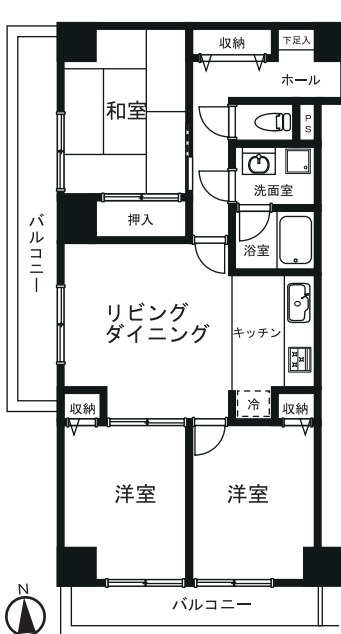
ライオンズマンション生田

3LDK 1,880万円

南西角住戸 2面バルコニー

日当たり良好 年収:168万円
 便利な立地 利回り:8.93%

【物件概要】 所在:川崎市多摩区生田6丁目
 専有面積:65.88㎡ 築年月:昭和59年11月
 建物構造:RC造6階建3階部分 現況:賃貸中
 管理費等:26,320円/月 引渡:相談



溝口5丁目売地 土地価格 **9,060万円**

高津駅徒歩8分
 溝の口駅徒歩12分

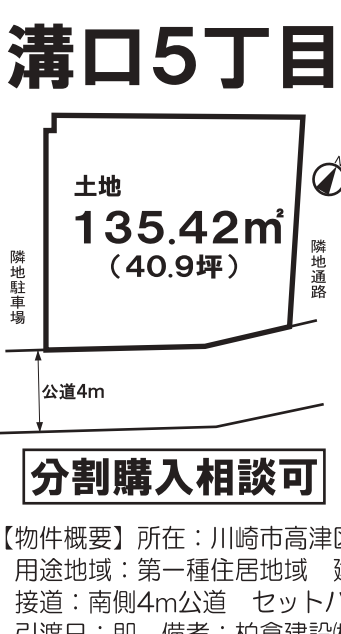
南道路 閑静な住宅地内
 日当たり良好

建物フリープラン

ご希望の間取りで建築できます
 2世帯住宅や共同住宅にも最適

分割購入相談可

【物件概要】 所在:川崎市高津区溝口5丁目 地積:135.42㎡ 地目:宅地
 用途地域:第一種住居地域 建ぺい率:60% 容積率:160%
 接道:南側4m公道 セットバック部分(6.51m)別 現況:更地
 引渡日:即 備考:柏倉建設(株)建築条件付



ホームページは最新情報を**毎日更新**

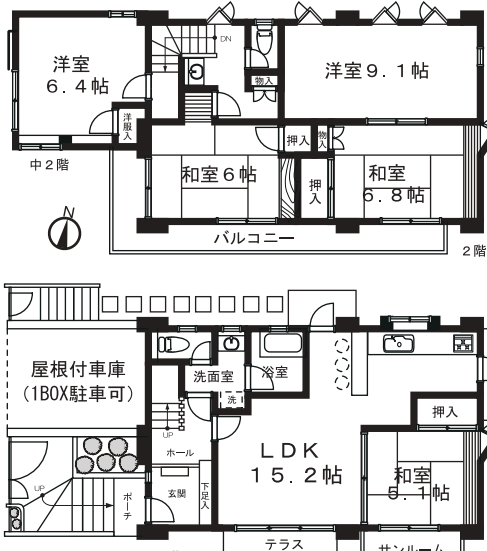
<http://www.bird-i.co.jp> ※ほぼすべての物件が
 グーグルマップで確認できます

RC造戸建 5LDK

2,980万円 土地:165.38㎡ 建物:122.56㎡

閑静な住宅街 日当たり良好
 南側に広いお庭 地下倉庫あり

【物件概要】 所在:川崎市宮前区菅生3丁目
 交通:溝の口駅バス18分「菅生三丁目」停歩4分
 土地:165.38㎡ 建物:122.56㎡
 構造:鉄筋コンクリート造2階建(一部木造)
 築年月:昭和52年8月(平成6年12月増築)
 用途地域:第一種低層住居専用地域
 建ぺい率:50% 容積率:80%
 接道:東側4.5m公道 現況:空家 引渡:即可



売主直売 新築戸建 3LDK

中野島駅徒歩12分 **完成済!!**

PRICE DOWN!!

B棟 **3,480万円** (税込)
 前面5m公道
 フラット35
 リビング床暖房

【物件概要】 所在:川崎市多摩区生田2丁目
 土地:47.00㎡ 建物:85.84㎡ 構造:木造3階建
 完成:平成28年12月完成済 引渡:即可
 建築確認No.:KBI-KAW16-10-0697




オーナーチェンジ **1棟売アパート** 鷺沼駅徒歩13分

7,980万円 土地:104坪 建物:87坪

満室稼働中 年収:546万円
 1DK×1室、2DK×6室 一部メゾネットタイプ 利回り:6.8%

【物件概要】 所在:川崎市宮前区有馬9丁目 土地:344㎡ 建物:289.81㎡
 構造:木・鉄筋コンクリート造地下1階付2階建 築年月:平成2年4月 用途地域:準住居地域
 建ぺい率:60% 容積率:200% 接道:南側6.5m公道 現況:賃貸中 引渡日:相談



売マンション **PRICE DOWN!!**

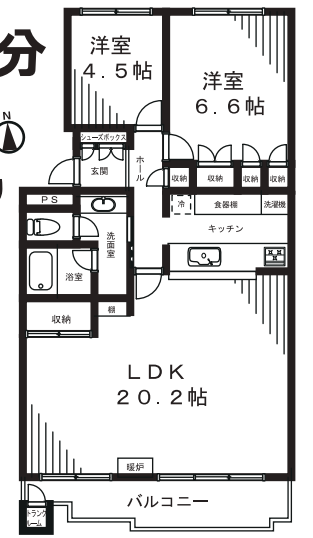
東急ドエルアルス弦巻 **5,180万円**

桜新町駅徒歩12分
 上町駅徒歩9分

2LDK 平成16年
 リフォーム歴あり

閑静な住宅地内
 暖炉のあるお洒落な内装

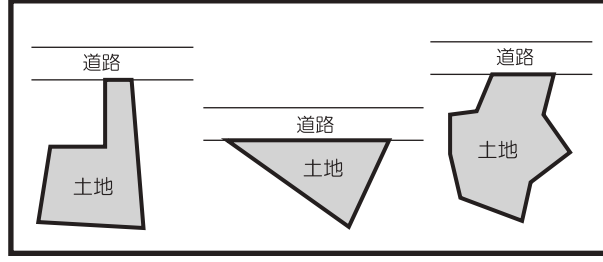
【物件概要】 所在:世田谷区弦巻4丁目
 専有面積:70.44㎡
 建物構造:RC造5階建3階部分
 築年月:昭和54年8月
 管理費等:32,980円/月
 現況:空家 引渡:即可



狭小宅地や形のない土地の建築
コンサルティングします!!

土地にもいろいろな個性があります!見た目が良くなくても、その魅力を100%生かしてあげると、素敵な建物が計画できるかもしれません!

まずはお気軽にご相談ください。



スタッフ一同 **がんばります!**
 よろしくお願ひします!!

店長:佐藤和典
 事務:椎野早苗
 査定部長:三宅啓一
 リフォーム:小沢秀一



*取引態様:売主表記のない物件は媒介 *広告作成中の売却済みに関してはご容赦ください。 *現況と異なる場合は現況優先